

GRUPPO CONSILIARE PROVINCIALE VERDI E DEMOCRATICI DEL TRENINO

Trento, 12 dicembre 2008

Egregio Signor
Kessler Giovanni
Presidente del Consiglio provinciale
Sede

Interrogazione a risposta scritta n.

Il piano regolatore del comune di Palù del Fersina individua una nuova area residenziale di espansione, soggetta a lottizzazione, in località Lenzi (Lenzer), su una superficie di circa 11.000 metri quadrati.

Tale scelta ha fatto molto discutere nella Valle del Fersina, tanto che è stata promossa una raccolta di firme fra la popolazione, con lo scopo di scongiurare “colate di cemento” in un’area vicina al vecchio nucleo abitativo storico dei Lenzer, tipico esempio di edilizia locale.

I sottoscrittori dell’appello chiedono una verifica più approfondita sulle conseguenze che deriverebbero se questa scelta si concretizzasse. Ritengono infatti che a fronte di un danno certo per il paesaggio, i benefici che ne deriverebbero per l’economia della zona e per la stessa comunità sarebbero inesistenti.

Tanto premesso, si interroga il Presidente della Giunta provinciale per sapere:

- le motivazioni addotte per la previsione di una nuova area residenziale in località Lenzi nel Comune di Palù del Fersina, anche in rapporto all’esigenza di tutelare il paesaggio e la peculiarità architettonica del vicino nucleo abitativo tutelato come “centro storico”;
- quante unità immobiliari e quanti nuovi appartamenti verrebbero realizzati nella nuova area residenziale;
- se tali nuove edificazioni sono compatibili con la recente legge provinciale che limita la realizzazione delle cosiddette “secondo case”;
- in caso di nuove edificazioni, sono state individuate tipologie edilizie compatibili con le caratteristiche della zona in questione;
- se corrisponde al vero che l’Amministrazione comunale intenderebbe acquisire in ogni caso, anche mediante espropriazione, i terreni in questione, nell’ipotesi che gli attuali proprietari non intendessero utilizzarli per i fini edificatori previsti.

cons. Roberto Bombarda